



PORTAFOLIO DE SERVICIOS · 2026

Soluciones globales para la producción *y el desarrollo sustentable*

PROYECTA · PROAMBIENTE · PROCEANIC · INGENIERÍA ALEMANA

29 años · Santiago de Chile



Un grupo con 29 años de experiencia

IASA reúne a **PROIECTA S.A.**, **PROAMBIENTE S.A.**, **PROCEANIC S.A.** e **INGENIERÍA ALEMANA S.A.**, abarcando toda la gama de servicios para el diseño, ejecución y desarrollo de proyectos —desde la formulación de estrategias hasta su implementación.

Nuestro sello: integración de ingeniería y consultoría ambiental “*desde la cuna a la tumba*” —idea de proyecto, búsqueda de emplazamiento, ingeniería, construcción, operación y cierre final.

PROIECTA

Gestión de aguas, residuos sólidos, ingeniería civil, estructural, eléctrica, sanitaria, obras hidráulicas, project management y permisología.

PROAMBIENTE

Auditorías y planes de seguimiento ambiental, manejo de residuos, gestión de suelos contaminados, eficiencia energética y recursos naturales.

PROCEANIC

Ingeniería marítima, ciencias del mar y planes de vigilancia ambiental.

INGENIERÍA ALEMANA

Soporte técnico especializado y vinculación con know-how europeo.

Aguas Servidas y RILes

- Eficiencia de aguas y minimización de RILes.
- Diseño de Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas y RILes.
- Auditoría de Procesos Industriales.

Hidráulica

- Estudios hidrológicos, inundabilidad y recursos hídricos.
- Diseño de obras hidráulicas.
- Modelación matemática de cauces.

Manejo de Residuos Sólidos

- Planes Maestros de Gestión de Residuos Sólidos Urbanos e Industriales.
- Ingeniería de Rellenos Sanitarios y Estaciones de Transferencia.
- Diseño de Plantas de Tratamiento, Compostaje y Reciclaje.
- Depósitos de Residuos Industriales (peligrosos, no-peligrosos e inertes).
- Planes de Cierre de vertederos municipales, depósitos industriales y/o biomasa.
- Optimización del Manejo en Origen, Minimización y Recolección.

Ingeniería de Obras Civiles, Estructural, Eléctrica y Sanitarias

- Estudios de factibilidad técnico-económica, incluyendo búsqueda de sitios de emplazamiento.
- Ingeniería conceptual, básica y de detalle de depósitos de residuos, plantas de reciclaje y compostaje.
- Arquitectura de oficinas, dependencias del personal, equipamiento, bodegas y galpones de acopio.
- Instalaciones de servicios (agua potable, alcantarillado, electricidad).
- Estudios de Mecánica de Suelos, cálculo estructural, movimientos de tierra, deformación de suelo.
- Diseño de obras hidráulicas y de protección fluvial.
- Modelación matemática de cauces y canales.

Permisos Sectoriales

- Permisos de Obra Preliminar, Edificación y Recepción Definitiva de Obras.
- Permiso Sanitario de Bodegas SUSPEL y RESPEL, Depósitos, Patios de Salvataje, Plantas de Lavado (proyecto y autorización de funcionamiento).
- Permiso Sanitario de Agua Potable y Alcantarillado (proyecto y autorización de funcionamiento).
- Permisos de Obras Hidráulicas (DGA / DOH).

Auditorías, gestión de residuos y permisos ambientales

Auditorías y Diagnósticos de Gestión Ambiental

- Auditorías Ambientales Independientes (AAI).
- Auditorías Ambientales, de Permisos y Cumplimiento (due diligence).
- Asesoría en Legislación Ambiental y Estrategias para obtención de Permisos.
- Diagnósticos del Manejo de Residuos Sólidos (catastros, tipificación, caracterización y cuantificación de RSD, RISNP, RESPEL e inertes).
- Auditorías, Sistemas de Gestión y Estudios de Eficiencia Energética.
- Estudios de Suelo con potencial presencia de contaminación.

Gestión de Residuos y Pasivos Ambientales

- Estudios de pre-factibilidad de valorización de residuos.
- Planes de Manejo de Residuos, incluyendo Ley REP.
- Investigación de Sitios y Suelos contaminados.
- Planes de Cierre.
- Programas de Capacitación Ambiental.

Permisos Ambientales Mixtos

- PAS 140 y PAS 141 — Centro de Manejo, plantas de transferencia, disposición final de residuos industriales y domiciliarios (Rellenos Sanitarios).
- PAS 142 — Almacenamiento de Residuos Peligrosos.
- PAS 155 / 156 / 157 — Obras Hidráulicas, regularización e intervención de cauces (DGA / DOH).
- PAS 160 — Informe Favorable de Construcción (ex Cambio de Uso de Suelo).



PROCEANIC · Estudios y asesorías en ciencias del mar

Estudios y Asesorías en Ciencias del Mar

- Diseño de Obras Marítimas (emisarios, aducciones, etc.).
- Estudios de Línea Base Ambiental Marino.
- DIA y EIA de Proyectos Marítimos (emisarios submarinos, dragados, terminales, etc.).
- Planes de Vigilancia Ambiental.
- Diseño y Elaboración de Medidas de Mitigación de Impactos Ambientales.
- Modelación de Corrientes, Olas y Plumas de Dispersión (MIKE 3 y MIKE 21 — DHI).
- Determinación de Zonas de Protección Litoral (ZPL).
- Estudios con certificación SHOA.
- Planes de Prevención de Riesgo y Contingencia Ambiental (ej. derrames).
- Tratamiento de aguas del mar.
- Planes de maniobra de terminales marítimos, entre otros.

Gestión de residuos sólidos • Operación Minera Los Bronces

Estudio de gestión de residuos sólidos en los sectores Los Bronces y Las Tórtolas de la Minera.

- Estimación de las cantidades de RSD, RISNP y RESPEL.
- Evaluación de alternativas y tecnologías de reducción, segregación (reciclaje) y tratamiento.
- Diseño a nivel de ingeniería de detalle de los patios y estaciones de segregación, acondicionamiento, valorización y transferencia.
- Elaboración de planes de manejo de RISNP y RESPEL, planes de capacitación y estrategia de implementación.
- Permisos MINVU (IFC), sanitarios y de construcción.

HONORARIOS

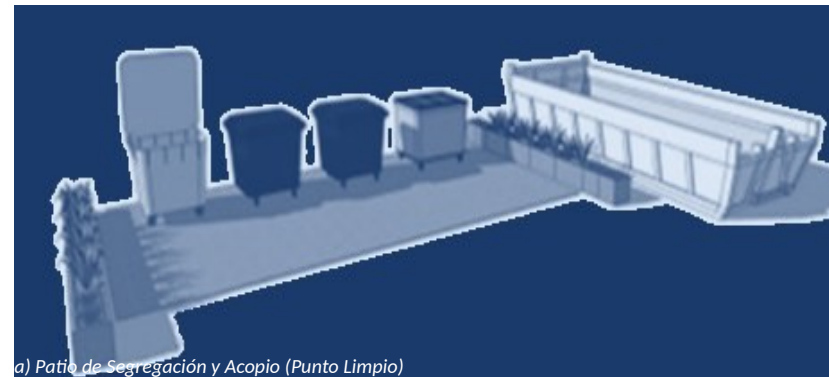
US\$ 337.000

INVERSIÓN

≈ US\$ 10 M

CLIENTE

Anglo American



a) Patio de Segregación y Acopio (Punto Limpio)

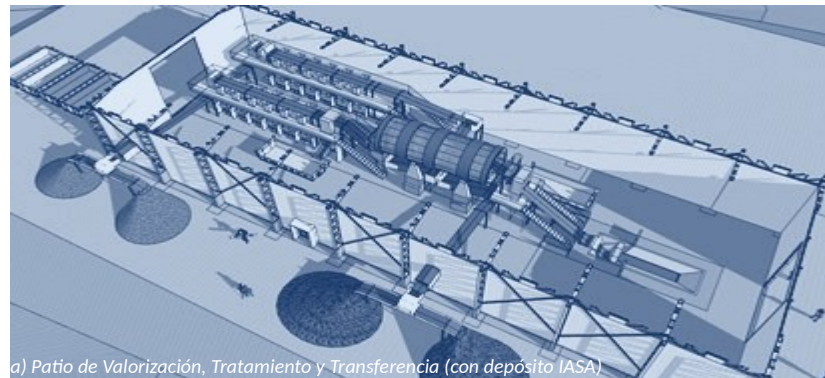


b) Patio de Segregación, Valorización y Tratamiento (compactación c/ roll-packer)

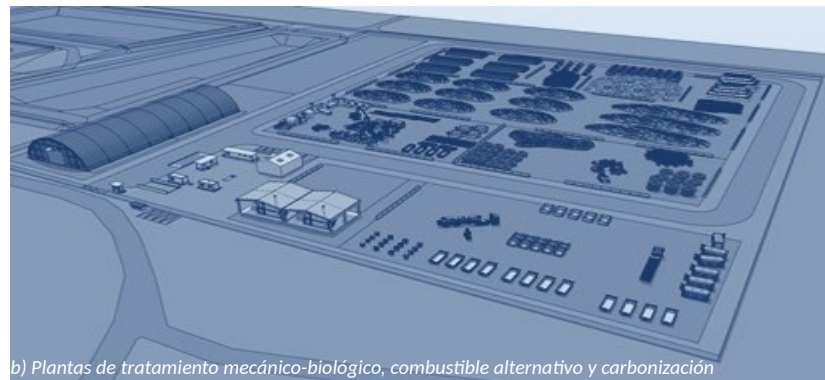
Estudio y caracterización de residuos sólidos • Spence / SGO (2018)

Diagnóstico del manejo actual de residuos de la operación Spence y construcción del proyecto SGO (brechas y oportunidades de mejora).

- Definición de alternativas de reducción, reciclaje y tratamiento, incluyendo tecnologías de aprovechamiento energético: producción de combustibles alternativos, carbonización de biomasa (madera), pirólisis y/o incineración, además de los depósitos de los excedentes.
- Evaluación técnico-económica de diferentes escenarios de gestión (incluyendo zero waste), búsqueda de sitios de emplazamiento y diseño de las instalaciones a nivel de pre-factibilidad para todas las alternativas y etapas.



a) Patio de Valorización, Tratamiento y Transferencia (con depósito IASA)



b) Plantas de tratamiento mecánico-biológico, combustible alternativo y carbonización

HONORARIOS

US\$ 45.000

INVERSIÓN

≈ US\$ 25,4 M

CLIENTE

wood • BHP

Centro de Manejo de Residuos Sólidos • Mina Antucoya (2015)

Ingeniería de Centro de Manejo de Residuos (12,2 ha) que incluye depósitos de RSD (98.000 m³) y RISNP (180.000 m³) para fases de construcción, operación y cierre.

- Galpón RESPEL (16m × 24m), almacenamiento de material radioactivo y todas las instalaciones anexas (oficinas, caminos, cercos, agua potable, alcantarillado, electricidad).
- Elaboración y tramitación de los permisos sectoriales del proyecto (MINVU / Minagri, Seremi de Salud, DOM, entre otros).



a) Vista general del depósito



b) Layout de instalaciones complementarias

HONORARIOS

US\$ 146.500

INVERSIÓN

≈ US\$ 5 M

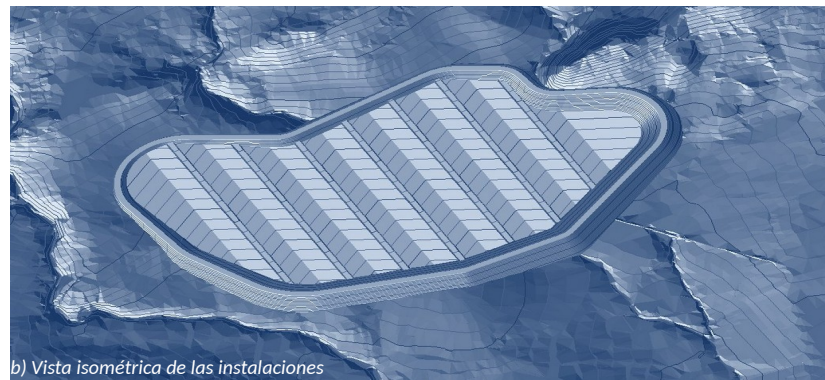
CLIENTE

Antofagasta Minerals • RESITER

Depósito de Seguridad CIGRI • Til-Til (2015-2020)

Centro Integral de Residuos Industriales: 40 ha de terreno (17,6 ha de depósito) con capacidad de 3.000.000 m³.

- Diseño del relleno de seguridad, manejo de lixiviados, manejo de aguas lluvias y diseño de caminos interiores.
- Ingeniería Conceptual, Básica para ingreso al SEA y de Detalles para construcción etapas I-1 y I-2.
- Permisos PAS 155, 156 y 157 (DGA / DOH) y permisos sectoriales especiales con DGA (reducción de faja de protección).



b) Vista isométrica de las instalaciones

HONORARIOS

US\$ 130.000

INVERSIÓN

≈ US\$ 85 M

CLIENTE

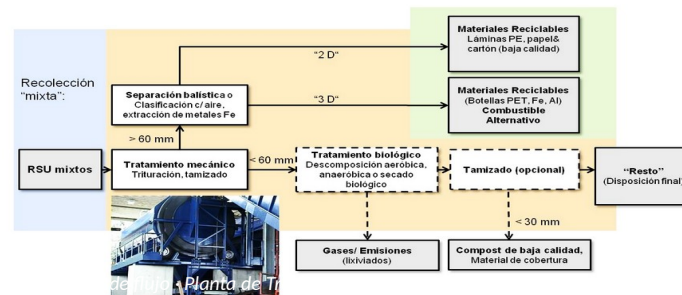
CICLO

Plan de Manejo Integral de RSU y Propuesta de Plan de Acción para 37 comunas, incluyendo modelo de inclusión de recicladores informales.

- Revisión de antecedentes, visitas a terreno y entrevistas en cada una de las 37 comunas (dirección de aseo, Secplan, etc.).
- Diagnóstico del manejo actual de residuos (reciclaje, recolección).
- Dos campañas de muestreo, clasificación mecánica y caracterización de la composición de RSDA, incluyendo pilotaje.
- Evaluación de alternativas de minimización, reciclaje y/o tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos (RSU).
- Búsqueda de sitio de emplazamiento y diseño de 10 Plantas de Acopio, Segregación y/o Tratamiento.

ALTERNATIVA C: TRATAMIENTO MECÁNICO - BIOLÓGICO DE RSU

Esquema General de Proceso



b) Pruebas piloto de clasificación mecánica de RSU

HONORARIOS

US\$ 314.000

INVERSIÓN

> US\$ 20 M

CLIENTE

Municipalidad de La Pintana

Plan de Cierre • Vertedero Planta de Celulosa Arauco

Cierre del vertedero histórico de la planta y restitución del paisaje (2008–2016).

- Elaboración y tramitación de la Declaración de Impacto Ambiental.
- Ingeniería conceptual, básica y de detalle de las obras.
- Varias ampliaciones y modificaciones del proyecto original entre 2008 y 2016.



a) Vista aérea • construcción (cobertura final)



b) Cobertura final y revegetación • perfilamiento

HONORARIOS

> US\$ 100.000

INVERSIÓN

≈ US\$ 5 M

CLIENTE

Arauco • Planta Arauco

Estudios de investigación y saneamiento de suelos contaminados

BARRICK / Minera El Indio y El Tambo

2000-2004

Investigación SPPC (Fases I a III), diseño y supervisión de las medidas de remoción de suelos.

LPC / BOMASIL

2000-2002

Investigación SPPC Fases I y II, diseño y supervisión de bio-remediación de 1.000 m³ de suelos contaminados con hidrocarburos.

SAG NACIONAL

2004

Manual de Procedimientos frente a Emergencias Ambientales (derrames de hidrocarburos, ácidos, relaves, lixiviados, incendios).

FIRESTONE

2010

Investigación Fase I y II de la Planta de Neumáticos La Serena.

MEGACENTRO

2016

Diagnóstico y Plan de Manejo de Residuos de Loza, Ex-Terreno Fanaloza.

KDM

2017

Estudio Tratamiento de Suelos Contaminados con Hidrocarburos, Minera Maricunga.

AGUAS ANDINAS / PTAS Talagante

2018

Auditoría Ambiental Res. Exenta N°3847 — descontaminación y relleno de sitio contaminado.

MAN ICSA

2017

Investigación Fase I de contaminación de suelo, Terreno Ruta 5 Norte.

CMPC

2020-presente

Investigación SPPC Fases I, II y III en 15 plantas de RM, VII, VIII y IX Región.



VOLTA-ECOMAULE

2004 - presente

Centro de Manejo de Residuos: RS, cancha de compostaje de residuos orgánicos y sanitarios, mono-relleno de lodos.



COACTIVA-POLPAICO

2010 - 2024

Uso de combustible de sustitución y materias primas alternativas en Planta Cementera "Cerro Blanco".



PTAS AGUAS ANDINAS

2011 - presente

Diferentes fases de construcción y operación de Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas.

Modelo de Asesoría Estratégica Proactiva

Pasamos de servicios puntuales a alianza estratégica.

“De la Cuna a la Cuna”

Filosofía Cradle to Cradle aplicada a la consultoría ambiental e industrial.

NUESTRA FILOSOFÍA SE BASA EN

- Evolución desde servicios aislados a una asesoría estratégica integral.
- Modelo de servicio preferente (bolsa de horas / avenant).
- Actuamos como una extensión del equipo del cliente —siempre con la camiseta puesta.
- Acompañamiento proactivo y respuesta ágil.

PRINCIPALES FORTALEZAS

AÑOS
29

Experiencia histórica y conocimiento profundo del sector ambiental y de residuos.



INTEGRACIÓN

Natural con operadores, proveedores y autoridad sectorial.



EVIDENCIA

Reducción de riesgos, optimización de costos y sostenibilidad basada en evidencia.

A

Auditorías especializadas

RCA, permisos, riesgos y estabilidad operativa.

D

Diseño, ingeniería y permisos

Soluciones optimizadas y cumplimiento normativo.

S

Supervisión e ITO Ambiental

Control del diseño y operación.

C

Cierre y saneamiento

Soluciones flexibles “llave en mano”.

I

Innovación y valorización

I+D y economía circular.

K

Capacitación

Gestión de residuos para equipos ambientales y operativos.

“La eficiencia (ahorro) financia la inversión en I+D”

Lo que no se mide, no se controla. Lo que no se controla, no se gestiona. Lo que no se gestiona, no se mejora.

OBJETIVOS DEL SERVICIO

- Levantamiento, balances y contabilidad de residuos (ej. Odoor).
- Transformar costos de disposición en subproductos valorizables.
- Aumentar tasas de valorización con sostenibilidad económica.
- Reducir el costo neto actual de la gestión de residuos.
- Reconversión técnica y económica del excedente.
- Enfoque de Economía Circular — “De la Cuna a la Cuna”.
- Paso estratégico desde gasto operativo a generación de valor.

CÓMO LO HACEMOS

- Diagnóstico técnico-económico de la cadena completa de proceso.
- Auditoría y contabilidad de los costos de logística, acopio y disposición.
- Identificación de ineficiencias y oportunidades de optimización.
- Definición de requisitos técnicos, normativos y de mercado.
- Estrategia de certificaciones, permisos e infraestructura.
- Mejoras de organización & KPI.

B. Inspección Técnica Ambiental y Seguimiento • Auditoría Integrada

OBJETIVOS DEL SERVICIO

01**Cumplimiento**

RCA y permisos asociados al manejo de residuos, aguas y/o emisiones.

02**Riesgos operacionales**

Identificación y minimización de riesgos en operación.

03**Vida útil de depósitos**

Optimización de la estabilidad y vida útil.

04**Experiencia histórica**

Integración de 29 años de trayectoria del Grupo IASA.

05**Reducción de silos**

De información entre instalaciones y divisiones de la organización.

06**Visión integral**

De operación con foco en vida útil, futura ampliación o cierre.



ACTIVIDADES QUE REALIZAMOS

- Inspecciones técnicas en terreno de los depósitos, instalaciones y procesos.
- Verificación de cumplimiento de los requisitos técnicos y ambientales en las fases de construcción, operación y cierre.
- Revisión de monitoreos ambientales y antecedentes operacionales.
- Control y validación topográfica de taludes y plataformas (en depósitos).
- Cubicación de residuos y estimación de vida útil.
- Recomendaciones técnicas para mejora continua, identificación de brechas y/o riesgos.

C. Otros potenciales de colaboración

Reportes y contabilidad

01

Balances de residuos, aguas, emisiones (ej. Odoor).

Capacitación

02

Gestión integral de residuos, presencial y e-learning.

Plataforma iasap+AI

03

Para seguimiento, gestión y cumplimiento ante la autoridad.

Investigación y desarrollo

04

Soluciones de valorización de residuos.

Pruebas piloto y escalamiento

05

Tecnológico de procesos, en conjunto con universidades nacionales e internacionales.

Ferias y eventos estratégicos

06

Participación conjunta (ej. IFAT 2026).



Gracias

PROIECTA · PROAMBIENTE · PROCEANIC · INGENIERÍA ALEMANA

Av. Providencia 2653, Of. 1308

Edificio Forum · Providencia · Santiago de Chile

Soluciones globales para la producción y el desarrollo sustentable